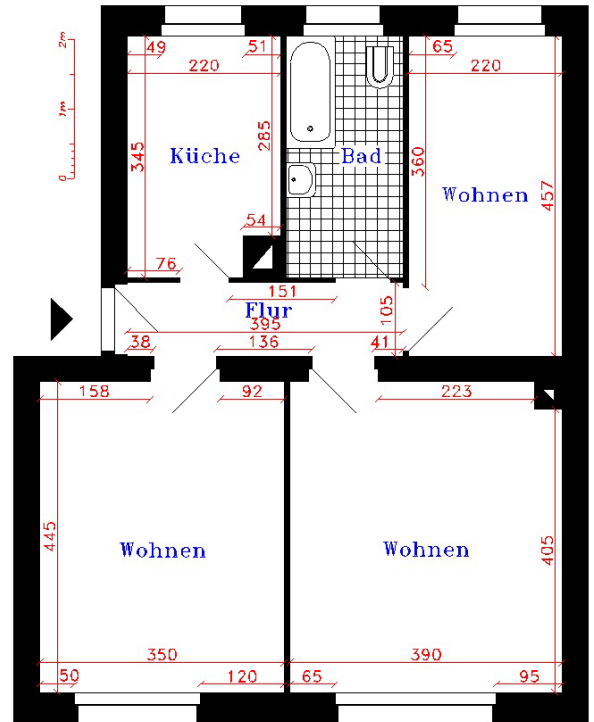


# WOHNUNGSANGEBOT

## 3-Raum-Wohnung im EG

|                                       |                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Wohnung:</b>                       | <b>3-Raum-Wohnung</b><br>Nr. 104-15-1                                                                                                                |
| <b>Wohnfläche:</b>                    | 61 m <sup>2</sup>                                                                                                                                    |
| <b>Kaltmiete:</b>                     | 378,20 €                                                                                                                                             |
| <b>Nebenkosten:</b>                   | 213,50 €                                                                                                                                             |
| <b>Warmmiete:</b>                     | 591,70 €                                                                                                                                             |
| <b>Lage:</b>                          | Wohngebiet „Triptis“,<br>Burkhardtstr. 15,<br>EG links,<br>am Wohnort befinden sich<br>Einkaufsmärkte, Ärzte,<br>Busanbindung, Stellplatz<br>für PKW |
| <b>Extras und<br/>Besonderheiten:</b> |                                                                                                                                                      |
| <b>Verbrauchshinweis:</b>             | 83,1 kWh (m <sup>2</sup> a),<br>Zentralheizung,<br>Baujahr 1963                                                                                      |
| <b>Genossen-<br/>schaftsanteile:</b>  | 8 Anteile                                                                                                                                            |



[www.wp-poessneck.de](http://www.wp-poessneck.de)